

위챗페이, 외국인 해외카드 결제 수수료 1000元까지 '면제'

'144시간 무비자' 정책 편의성 더욱 강화



텐센트의 모바일 간편 결제 플랫폼 위챗페이가 중국을 무비자로 방문하는 외국인의 결제 편의를 위한 조치로 하루 1000위안(19만원) 한도 내 해외카드 거래 수수료를 면제하겠다고 발표했다. 11일 열린 제13회 결제 청산 포럼에서 위챗페이가 이같이 밝혔다고 같은 날 금융계(金融界)는 전했다.

이날 위챗페이는 국제카드 거래 관련 비용을 적극 부담하겠다고 밝히면서 1000위안 한도 내에서 사용자의 국제카드 거래 수수료를 면제하는 조치로 '144시간 무비자' 정책 편의성을 더욱 강화하겠다고 밝혔다.

기존에는 중국 방문 외국인이 위챗페이에 국제카드를 연동한 후 단일 거래 금액 최대 200위안(3만 8000원)까지만 수수료가 면제됐다. 만약 단일 거래 금액이 200위안을 초과할 경우, 사용자에게 3%의 수수료가 부과되어 일부 중국 방문 외국인의 대규모 소비에 영향을 미쳤다.

이번 조치로 위챗 신규 회원은 '144시간 무비자 체류' 기간 내 첫 거래를 시작으로 7일 연속 매일 1000위안까지 수수료 없이 국제카드로 결제할 수 있게 됐다. 해당 조치는 오는 연말까지 적용되는 것으로 알려졌다.

다이하이용(戴海勇) 차이푸통(财付通) 외환업무 책임자는 이날 "지난해 7월 위챗페이가 국제카드 서비스를 전면 도입한 뒤로 수백만 명의 외국인에게 해당 서비스를 제공하면서 거래 건수와 금액이 각각 수천만 건, 수십억 위안에 달하는 등 높은 성장세를 기록했다"면서 "2024년 7월 기준, 해외카드 거래 건수는 전년도 동기 대비 4배, 거래 금액은 5배 급증한 것으로 나타났다"고 말했다.

업계 관계자는 "주로 소액 소비 환경에 집중되었던 위챗페이가 앞으로 얼마나 많은 해외카드 거래 수수료를 부담해야 할지는 중국 방문 외국인의 거래 상황에 달려 있다"면서 "위챗페이에서 200위안 이하 거래 건수 비중은 약 90%를 차지하고 있다"고 설명했다.

이어 "위챗페이가 이번 조치를 내놓은 주된 목적은 더 많은 외국인이 국제카드를 연동해 위챗페이를 사용하도록 유도하기 위한 것"이라면서도 "또한 결제 편의성을 높이고 거래 규모를 확대해 국내 결제 기관이 국제카드 조직, 카드 발급 은행 기관과의 협상 과정에서 발언권을 높이기 위한 조치이기도 하다"고 덧붙였다.

중 부동산 '금구은십'은 옛말

중추절 신규 주택 판매 30% '뚝'

중국 부동산 시장의 전통적인 성수기 '금구은십(金九銀十, 금 같은 9월, 은 같은 10월)'인 올해 중추절 연휴 기간에도 전국 부동산 시장은 침묵을 이어갔다.

18일 차이신(财新)은 부동산 시장조사기관 중즈(中指)연구원이 발표한 데이터를 인용해 올해 중추절 연휴(9월 15일~17일) 기간 전국 25개 대표 도시의 신규 주택 하루 평균 판매 면적이 지난해 같은 기간보다 29% 감소했다고 보도했다. 코로나19 이전인 2019년과 비교해 보면 55% 급감한 수준이다.

올해 중추절 연휴를 앞두고 중국 부동산 개발업체들은 재고 소진을 위해 여러 마케팅을 내놓았고 지방 정부도 부동산 시장 활성화를 위해 다양한 지원 정책을 출했다. 이에 광저우, 항저우, 청두, 톈진 등 지역의 핵심 프로젝트 방문자 수는 연휴 전보다 증가하기는 했으나 태풍, 여행 등의 영향으로 대부분 도시에서 냉담한 반응이 이어졌다.

실제 연휴 기간 25개 대표 도시의 신규 주택 거래 면적은 하루 평균 12만 9000평방미터로 지난해 같은 기간 18만 2000평방미터를 크게 밀도는 것으로 나타났다.

일부 도시의 중고 주택 시장에서는 '이가환량(以价换量, 가격을 낮춰 판매량을 늘리다)' 전략으로 시장 활기를 이어갔다. 연휴 기간 주요 도시의 중고 주택 거래 건수는 지난해 같은 기간보다 증가했으며 특히 베이징, 선전, 항저우, 포산 중고 주택 시장이 활발한 거래량을 나타냈다.

'이가환량'은 최근 중국의 중고 주택 시장에서 나타나는 가장 보편적인 특징으로



전국의 중고 주택 가격의 하락세를 이끌고 있다. 국가통계국 데이터에 따르면, 지난달 1·2·3선 도시의 중고 주택 가격이 전반적으로 하락한 가운데 1선 도시는 전년 대비 9.4%, 2·3선 도시는 각각 8.6%, 8.5% 하락한 것으로 나타났다. 이 가운데 베이징의 중고 주택 가격은 최고점 대비 약 25% 떨어졌다.

쉬위예진(徐跃进) 중즈연구원 부총감은 "주민 소득 기대 등 장기적인 요소가 뚜렷하게 개선되지 못하면서 관망적인 정서가 짙게 나타나고 있다"면서 "공급 감소 영향으로 신규 주택 시장이 압박을 받고 있는 가운데 태풍 '버빙카'가 상하이를 포함한 창장 삼각주(长三角) 도시의 부동산 프로젝트 방문량에 영향을 미쳤다"고 분석했다.

그는 이어 "매년 9월 말은 부동산 정책이 집중적으로 출범하는 시기로 주요 도시의 구매 제한 정책 완화가 수요 측면 최적화에 중요한 방향이 될 것으로 보인다"면서 "각 지방 정부는 부동산 담보 대출 금리를 낮추고 거래 세금을 인하하는 등의 정책을 추가 조정할 것으로 예상되며 주택 구매 보조금도 추가 확대할 여지가 있다"고 내다봤다.

광고 문의
정기 구독 신청
모임.모집.안내
131.6209.5717

상하이저널
고객센터

새로운 브랜드, 새로운 환경에서 더욱 더 편안하게 모시겠습니다

citadines APART' HOTEL 시타딘 레지던스 호텔

시타딘 호텔은 싱가포르 서비스드 레지던스 전문기업인 The Ascott Group 계열사로 한국을 비롯해 아시아, 유럽 주요 도시에 글로벌 체인망을 구축해 운영 중입니다.

- 주방기구 ● 세탁기 ● 위성방송 ● 초고속 인터넷

구 신동원호텔 上海市闵行区虹泉路1101弄3号 예약문의 021 3431 6034 Mobile_138 1610 2137